

## PROGETTAZIONE ESECUTIVA

## Interventi di decommissioning, bonifica e MISP presso lo stabilimento Caffaro Brescia (BS) Stralcio di Prima Fase

Stabilimento Caffaro Brescia SITO.

CIG 9916350EE1 CUP F84D2000014001

STAZIONE APPALTANTE:

Commissario Straordinario Sito Interesse Nazionale "Brescia Caffaro"

via G. Marconi, 12 25128 Brescia Tel. 030.2978064

APPAI TATORE

Raggruppamento Temporaneo di Imprese (R.T.I.)









Progettisti (R.T.P.)

PROGETTISTI INCARICATI DALL'RTI

Raggruppamento Temporaneo di



RESPONSABILE INTEGRAZIONE PRESTAZIONI SPECIALISTICHE: Ing. Jean Pierre Davit, WSP Italia S.r.I. RESPONSABILE CANTIERIZZAZIONE ED ATTIVITA' PROPEDEUTICHE: Ing. Gianbattista Attinasi, NCE S.r.I. RESPONSABILE DECOMMISSIONING E DEMOLIZIONI: Ing. Massimiliano Alfio Bazzichi, WSP Italia S.r.I. RESPONSABILE INTERVENTI DI BONIFICA/MISP: Ing. Marco Gianluigi Morando, NCE S.r.I.

## GRUPPO PROGETTAZIONE INTERNO:

WSP Italia S.r.l.

ing. Silvia Cestaro (Project Manager)

ing. Luna Maldi

ing. Marianna Trevisan

NCE S.r.I. ing. Marta Mariani

## Elenco Prezzi Unitari

Codice elaborato

B-049-23634793-WP.P2-DEM-EP-2

				Informazioni qualitá	
2	Set. 2025	Revisione	NCE-WSP	Preparato da	L.C.
1	Giu. 2025	Revisione	NCE-WSP	Controllato da	M.T.
0	Feb. 2025	Prima emissione	NCE-WSP	Verificato da	A.B.
Rev.	Data	Rif. Revisione	Redatto	Approvato da	J.D.

			pag. 1
Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 1 1C.00.040.00 60	Verifica in sito della misura di portanza del sottofondo (prova di piastra) secondo le norme CNR B.U. n. 146. Compreso tutto l'occorrente per dare la determinazione completa fino all'emissione del certificato di prova. euro (settantaotto/79)	cad	78,79
Nr. 2 1C.00.500.00 10.c	Videoispezione all'interno di condotti fognari, su condotte circolari o sezione equivalente preventivamente pulite.  Effettuata tramite apparecchiatura CCTV idonea al passaggio all'interno dei condotti.  Al termine dell'indagine verranno prodotti i seguenti dati:  - rapporti grafici a colori dei tratti ispezionati da pozzetto a pozzetto contenenti tutti i dati interessati per la valutazione dello stato della condotta (distanze, liquido trasportato, portata, titpo di tubo) e con evidenziate e mappate le eventuali anomalie opportunamente identificate secondo lo schema della classificazione;  - relazione tecnica sullo stato della condotta;  - raccolta fotografica;  - restituzione su formato digitale dell'ispezione.  Comprensivo di allestimento cantiere, preparazione lavori, tecnici abilitati e/o operatori.  Per condotte: - da DN 300 a DN 600 mm  euro (centoottantacinque/13)	ora	185,13
Nr. 3 1C.00.700.00 10.a	Campionamento delle fibre aerodisperse con campionatori ambientali o personali per il controllo della concentrazione delle fibre durante le operazioni di bonifica ed analisi dei campioni in microscopia ottica in contrasto di fase (MOCF) - per il primo campionamento euro (centonovantasei/30)		196,30
Nr. 4 1C.00.700.00 10.b	Campionamento delle fibre aerodisperse con campionatori ambientali o personali per il controllo della concentrazione delle fibre durante le operazioni di bonifica ed analisi dei campioni in microscopia ottica in contrasto di fase (MOCF) - per ogni campionamento successivo al primo, eseguito in continuità, all'interno dello stesso complesso edilizio o area interessata alle prove di laboratorio		170,30
Nr. 5 1C.00.700.00	euro (sessantaotto/83)  Campionamento delle fibre aerodisperse con campionatori personali o ambientali ed analisi in microspia elettronica a scansione (SEM) per l'identificazione e conteggio delle fibre per il primo campionamento	cad	68,83
20.a Nr. 6 1C.00.700.00 20.b	euro (quattrocentoottantanove/62)  Campionamento delle fibre aerodisperse con campionatori personali o ambientali ed analisi in microspia elettronica a scansione (SEM) per l'identificazione e conteggio delle fibre per ogni campionamento successivo al primo, eseguito in continuità, all'interno dello stesso complesso edilizio o area interessata alle prove di laboratorio euro (trecentosessantadue/15)	cad	489,62 362,15
Nr. 7 1C.00.850.00 10	Certificazione "gas-free" da eseguire sul serbatoio nelle 24 ore precedenti gli interventi sullo stesso, al fine di escludere i rischi legati alla presenza di vapori infiammabili/esplosivi o di asfissia, secondo le prescrizioni delle ASL e dei VVF euro (trecentootto/18)		302,13
Nr. 8 1C.01.020.00 20	Demolizione totale o parziale di edificio, anche pericolante, di tipo industriale, con mezzi meccanici adeguati alla mole delle strutture da demolire, compreso il carico ed il trasporto alle discariche autorizzate. euro (undici/04)	m³	11,04
Nr. 9 1C.01.020.00 40	Demolizione totale o parziale di tettoie aperte, pensiline ed opere similari con struttura in muratura, legno o metallica, carico con mezzi meccanici e/o manuale e trasporto alle discariche autorizzate. E' compresa la demolizione della eventuale base di appoggio, in qualsiasi materiale, che dovrà essere compresa nel volume demolito.  euro (sei/51)		6,51
Nr. 10 1C.01.030.00 10.a	Demolizione di muratura in blocchi di calcestruzzo, laterizi forati, totale o parziale, entro e fuori terra, a qualsiasi altezza, con relativi intonaci e rivestimenti, con l'impiego di attrezzature meccaniche adeguate alla dimensione della demolizione, compreso ogni intervento manuale, per tagli di murature, aperture vani porte e finestre, fori passanti, sottomurazioni e qualsiasi altro scopo. Compresa la movimentazione con qualsiasi mezzo manuale o meccanico nell'ambito del cantiere, il carico ed il trasporto alle discariche autorizzate. Esclusi gli oneri di smaltimento. Per ogni intervento con volume: - oltre 5,01 m³ euro (settantadue/39)	m³	72,39
Nr. 11 1C.01.060.00 70.a	Disfacimento di manto impermeabile costituito da membrane bituminose, fogli sintetici, sia ad uno strato che a più strati alternati, su superfici orizzontali, verticali o comunque inclinate. Compreso l'abbassamento al piano di carico, la movimentazione con qualsiasi mezzo nell'ambito del cantiere; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. Esclusi gli oneri di smaltimento. Per manti costituiti da: - membrane bituminose, fogli sintetici, sia ad uno strato che a più strati alternati. euro (quattro/46)	m²	4,46
Nr. 12 1C.01.150.00 10.a	Rimozione di serramenti interni ed esterni in ferro o leghe, pareti mobili, impennate e simili di qualunque forma e dimensione, inclusi falsi telai, telai, imbotti, mostre: - con recupero mediante accurato smontaggio e deposito nell'ambito del cantiere o trasporto a deposito euro (ventiuno/59)	m²	21,59
Nr. 13 1C.01.800.00 10	Pulizia preliminare di coperture in lastre di cemento amianto mediante bagno a getto d'acqua diffuso a bassa pressione evitando il ruscellamento, asportazione di incrostazioni macroscopiche, rimozione del terriccio dai canali di gronda, trattamento dei rifiuti con primer fissativo, insaccamento, stoccaggio in apposita area del cantiere, carico e trasporto a discarica. Escluso l'onere di		21,39
	smaltimento euro (tre/17)	m²	3,17

P			pag. 2
Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 14 1C.01.800.00 20	Incapsulamento temporaneo di lastre di copertura in cemento amianto degradate e da rimuovere o da confinare con sovracopertura, realizzato mediante applicazione in due mani di diverso colore, a pennello o a spruzzo a bassa pressione, di idoneo prodotto fissativo in dispersione acquosa ad elevata penetrazione e potere legante, sul solo lato esposto.  euro (sei/18)	$ m m^2$	6,18
Nr. 15 1C.01.800.00 40	Rimozione manto di copertura in lastre di cemento amianto già incapsulate. Compresi: l'incapsulamento delle zone di sovrapposizione, l'abbassamento, l'imballaggio con teli di polietilene, lo stoccaggio provvisorio in apposita area del cantiere, il carico e trasporto alle discariche. Sono esclusi gli oneri di smaltimento.  euro (sedici/43)	$ m m^2$	16,43
Nr. 16 1C.01.800.00 50	Confinamento statico di ambienti per la bonifica di materiali friabili contenenti amianto realizzato con almeno due strati di polietilene di adeguato spessore, posati a pavimento e fissati alle pareti, sigillati ai bordi con schiuma poliuretanica. Comprese le prove di collaudo degli ambienti confinati. Misurazione: superfici orizzontali e verticali confinate con polietilene euro (dieci/48)	$ m m^2$	10,48
Nr. 17 1C.01.800.00 90.b	Rimozione di rivestimenti in amianto spruzzato con aspirazione delle polveri, impregnazione fino a saturazione completa delle superfici con getto diffuso a bassa pressione di incapsulante fissativo in dispersione acquosa ad elevata penetrazione e potere legante. Compresi: i piani di lavoro, lo scrostamento manuale; raccolta ed insaccamento dei detriti, lavaggio nell'unità di decontaminazione e secondo insaccamento; lo stoccaggio in apposita area del cantiere, il carico e trasporto a discarica; la periodica pulizia dell'area di lavoro per impedire concentrazioni pericolose di fibre. Sono esclusi gli oneri di smaltimento: - da superfici murarie	-	10,
	euro (diciassette/36)	m²	17,36
	Rimozione di rivestimento isolante in amianto da tubazioni con preliminare pulizia mediante aspiratori dotati di filtri, impregnazione fino a saturazione delle superfici con getto diffuso a bassa pressione di incapsulante fissativo ad elevata penetrazione e potere legante. Compresi: i piani di lavoro, insaccamento e stoccaggio dei rifiuti in apposita area del cantiere; carico e trasporto a discarica; nebulizzazione sulle superfici trattate con prodotti fissativi. Esclusi oneri di smaltimento		
	euro (ventitre/19)	m²	23,19
Nr. 19 1C.01.800.01 10	Rimozione di rivestimenti isolanti in amianto con la tecnica del glove bag per interventi limitati su valvole, flange e tubazioni adiacenti. Compresi: i piani di lavoro, la preliminare pulizia con aspiratori muniti di filtri; l'insaccamento e stoccaggio dei rifiuti in apposita area del cantiere, il carico e trasporto a discarica; la nebulizzazione delle superfici trattate con prodotti fissativi.	an d	101,62
	euro (centouno/62)	cad	101,02
20	Rimozione di rivestimenti in amianto da caldaie, serbatoi, silos e simili con la preliminare pulizia con aspiratori muniti di filtri; l'impregnazione fino a saturazione con prodotti incapsulanti fissativi in dispersione acquosa a getto diffuso a bassa pressione. Compresi: i piani di lavoro, l'insaccamento e stoccaggio dei rifiuti in apposita area del cantiere; il carico e trasporto a discarica; la pulizia periodica per impedire concentrazioni pericolose di fibre; la nebulizzazione delle superfici trattate con prodotti fissativi. Sono esclusi gli oneri di smaltimento. Misurazione: superfici effettivamente bonificate	$\mathrm{m}^2$	73.06
	euro (settantatre/06)	III²	73,06
Nr. 21 1C.01.800.01 30	Decontaminazione finale degli ambienti confinati e rimozione dei confinamenti. Compresa la nebulizzazione di soluzione diluita di incapsulante su tutte le superfici; la pulizia con aspiratori muniti di filtri; la pulizia dei pavimenti con segatura bagnata; lo smontaggio dei teli di polietilene; l'imballaggio di tutti i rifiuti in sacchi, lo stoccaggio in apposita area di cantiere, il carico e trasporto a discarica. Escluso l'onere di smaltimento. Misurazione: superfici orizzontali e verticali confinate	2	4.00
	euro (quattro/88)	m²	4,88
Nr. 22 1C.01.800.02 50	Rimozione di tubazioni e canalizzazioni in cemento amianto. Compreso l'incapsulamento del materiale mediante applicazione a spruzzo di due mani di diverso colore di idoneo prodotto fissativo in dispersione acquosa ad elevata penetrazione e potere legante; la demolizione o smontaggio delle tubazioni, l'imballaggio con teli di polietilene, la movimentazione e lo stoccaggio provvisorio in apposita area del cantiere, il carico e trasporto alle discariche. Sono esclusi gli oneri di smaltimento, le eventuali opere provvisionali di confinamento dei locali, le opere murarie per apertura cassonetti, tracce o scavi. Superficie riferita allo sviluppo esterno delle		
	pareti della canalizzazione. euro (cinquantacinque/21)	m²	55,21
Nr. 23 1C.06.050.02 50.d	Muratura in blocchi di laterizio tipo "svizzero" portante, con malta cementizia o bastarda, compreso l'onere per la formazione di spalle, voltini, spigoli, lesene, piani di lavoro interni - con blocchi 30 x 25 x 13 cm, spessore 30 cm euro (novanta/46)	$m^2$	90,46
Nr. 24 1C.27.050.01 00.d	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:- rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti inerti, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 euro (tre/47)	100 kg	3,47
Nr. 25 1C.27.050.01 00.e	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:- rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti non pericolosi, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 euro (otto/32)	100 kg	8,32
Nr. 26	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:- rifiuti misti dell'attività di		
	costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di recupero autorizzato, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010 euro (uno/95)	100 kg	1,95

			pag. 3
Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 27 1C.27.050.01 00.g	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:- rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (legno - CER 170201) presso impianto di recupero autorizzato euro (diciotto/16)	100 kg	18,16
Nr. 28 1C.27.050.01 00.h	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:- rifiuti di giardini e parchi (inclusi i rifiuti provenienti da cimiteri) biodegradabili (CER 200201) euro (dieci/46)	100 kg	10,46
Nr. 29 1C.27.050.01 00.k	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:- guaina bituminosa (CER 170302), presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti non pericolosi euro (diciannove/15)	100 kg	19,15
Nr. 30 1C.27.050.01 50.b	Oneri per conferimento di asfalto fresato (CER 17 03 02), presso:- impianti di recupero di rifiuti autorizzati euro (due/60)	100 kg	2,60
Nr. 31 1C.27.050.02 00.a	Oneri per conferimento di rifiuti provenienti dallo spurgo di fognature, tombinature, canali, pozzetti, fosse biologiche ecc. (CER 200306):- frazione solida euro (venti/83)	100 kg	20,83
Nr. 32 1C.27.050.02 00.b	Oneri per conferimento di rifiuti provenienti dallo spurgo di fognature, tombinature, canali, pozzetti, fosse biologiche ecc. (CER 200306):- frazione liquida euro (cinque/47)	100 kg	5,47
Nr. 33 1C.27.100.00 10.a	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti speciali pericolosi:- lastre e manufatti di amianto cemento, su pallet e/o big-bag confezionati a norma di legge (CER 170605*) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti pericolosi euro (trentatre/48)	100 kg	33,48
Nr. 34 1C.27.100.00 10.c	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti speciali pericolosi:- terre e rocce contenenti sostanze pericolose (CER 170503*), presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti pericolosi euro (trentasei/34)	100 kg	36,34
Nr. 35 1C.27.100.00 10.d	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti speciali pericolosi:- rifuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170903*) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti pericolosi euro (settantanove/50)	100 kg	79,50
Nr. 36 1C.27.100.00 10.g	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti speciali pericolosi:- fibre artificiali vetrose (FAV) confezionati a norma di legge (CER 170603*), presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti pericolosi euro (centotredici/96)	100 kg	113,96
Nr. 37 1C.27.100.00 10.h	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti speciali pericolosi:- materiali isolanti contenenti amianto confezionati a norma di legge (CER 170601*), presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti pericolosi euro (centotrentasei/28)	100 kg	136,28
Nr. 38 1C.27.100.00 10.j	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti speciali pericolosi: - rifiuti derivanti dalla pulizia di serbatoi e di fusti per trasporto e stoccaggio, rifiuti contenenti oli (CER 160708*) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti pericolosi (liquido)		
Nr. 39	euro (quarantacinque/43)  Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti speciali pericolosi:- traversine tranviarie in legno (CER 170204*)	100 kg	45,43
10.k	presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti pericolosi euro (ottantasette/82)	100 kg	87,82
Nr. 40 1U.04.010.00 20	Disfacimento di sovrastruttura stradale in conglomerato bituminoso, con mezzi meccanici, compreso movimentazione, carico e trasporto delle macerie a discarica e/o a stoccaggio.  euro (dodici/58)	m³	12,58
Nr. 41 1U.06.530.00 30.a	Estirpazione di cespugli eseguita manualmente o con mezzo meccanico, compreso lo scavo per l'eliminazione dell'apparato radicale, il taglio, il carico, il trasporto alle discariche del materiale di risulta e il ripristino, escluso l'onere di smaltimento.  Per altezza dei cespugli: - fino a 1,5 m  euro (quattro/02)	$\mathrm{m}^2$	4,02
Nr. 42 MA.00.005.0 005	Operaio specializzato edile 3° livello euro (trentanove/15)	ora	39,15
Nr. 43 MdG 001	MIGLIORIA DI GARA: Installazione di n. 1 centralina meteo fissa per monitorare il vento ed altre condizioni meteorologiche all'interno del cantiere euro (zero/00)	cadauno	0,00
Nr. 44 MdG 002	MIGLIORIA DI GARA: Installazione di n. 1 stazione mobile di campionamento e monitoraggio polveri respirabili in continuo installata all'interno del cantiere.  euro (zero/00)	gg	0,00

			pag. 4
Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 45 MdG 003	MIGLIORIA DI GARA: Installazione di n. 4 stazioni fisse di campionamento e monitoraggio polveri respirabili in continuo presso punti fissi in corrispondenza di posizioni strategiche/recettori sensibili individuati. euro (zero/00)	cadauno	0,00
Nr. 46 MdG 004	MIGLIORIA DI GARA: Monitoraggio rumore tramite installazione di n. 4 punti di monitoraggio, comprensivo di una campagna di monitoraggio in bianco. euro (zero/00)	cadauno	0,00
Nr. 47 MdG 005	MIGLIORIA DI GARA: Esecuzione di campionamento tramite campionatori a fiala attivi per il monitoraggio del mercurio; frequenza settimanale per tutta la durata delle bonifiche nella zona celle. euro (zero/00)	cadauno	0,00
Nr. 48 MdG 006	MIGLIORIA DI GARA: Misurazioni in continuo con rilevatore di vapori di mercurio; frequenza giornaliera per tutta la durata delle bonifiche nella zona celle euro (zero/00)	gg	0,00
Nr. 49 MdG 007	MIGLIORIA DI GARA: Installazione di pannelli in poliuretano "sigilla-tombini" in prossimità agli edifici in demolizione. euro (zero/00)	cadauno	0,00
Nr. 50 MdG 008	MIGLIORIA DI GARA: Protezione del Rack esistente mediante apposizione di tavolato al di sopra ed utilizzo di telo HDPE durante la fase di demolizione in prossimità dello stesso. euro (zero/00)	cadauno	0,00
Nr. 51 MdG 009	MIGLIORIA DI GARA: Protezione mediante apposizione di recinzione tipo orsogrill con telo HDPE euro (zero/00)	cadauno	0,00
Nr. 52 MdG 010	MIGLIORIA DI GARA: Protezione mediante utilizzo di telo HDPE durante la fase di demolizione delle strutture in prossimità dell'elemento euro (zero/00)	cadauno	0,00
Nr. 53 MdG 011	MIGLIORIA DI GARA: Protezione mediante apposizione di recinzione tipo orsogrill con telo HDPE durante la demolizione dei basamenti in prossimità degli elementi da preservare euro (zero/00)	cadauno	0,00
Nr. 54 MdG 012	MIGLIORIA DI GARA: Limitazione interferenze demolizioni in prossimita' del confine mediante apposizione di telo HDPE. euro (zero/00)	cadauno	0,00
Nr. 55 MdG 013	MIGLIORIA DI GARA: Presidio di sicurezza per demolizioni al confine mediante operatore posizionato all'esterno dell'area di intervento, in contatto radiofonico con l'operatore incaricato delle attivita' di demolizione. euro (zero/00)	cadauno	0,00
Nr. 56 MdG 014	MIGLIORIA DI GARA: Protezione strutture da preservare mediante apposizione di tavolato di legno in sommità euro (zero/00)	cadauno	0,00
Nr. 57 NC.10.050.0 020.a	Nolo automezzo con gru, compreso autista, carburante e lubrificante: - portata utile 3,0 t euro (sessanta/09)	ora	60,09
Nr. 58 NC.10.200.0 050.a	Nolo piattaforma aerea autocarrata compreso operatore, con navicella rotante di portata kg 250/300 (durata minima del nolo 8 ore): - altezza fino a 25 m euro (settecentoottantatre/39)	giorno	783,39
Nr. 59 NC.10.200.0 050.b	Nolo piattaforma aerea autocarrata compreso operatore, con navicella rotante di portata kg 250/300 (durata minima del nolo 8 ore): - altezza fino a 35 m euro (ottocentonovanta/15)	giorno	890,15
Nr. 60 NC.10.250.0 080.a	Nolo di elettropompa, completa di tubazioni ed accessori, compreso consumo di f.e.m. ed operatore addetto saltuariamente alla conduzione: - con bocca aspirante d= 50 mm euro (otto/76)	ora	8,76
Nr. 61 NC.10.250.0	Noleggio di unità di decontaminazione regolamentare costituita da locale equipaggiamento, locale doccia, chiusa d'aria, compresa incidenza montaggio e smontaggio.  euro (settantasette/96)	giorno	77,90
Nr. 62 NC.10.300.0	Noleggio estrattori d'aria per confinamento dinamico di ambienti da bonificare e da mantenere in depressione. Il prezzo comprende e compensa il ricambio periodico dei filtri ed il loro smaltimento. Valutazione: per ogni estrattore e per ogni giorno di		77,50
130	funzionamento euro (uno/78)	giorno	1,78
Nr. 63 NC.30.200.0 010	Nolo autobotte a depressione per aspirazione fanghi e liquami, con serbatoio da 10 a 15 m³, funzionante e con personale di guida euro (centocinque/82)	ora	105,82

			pag. 5
Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 64 NC.80.150.0	Solo trasporto generico, escluso il tempo di carico e scarico, per ogni km e per le seguenti condizioni di carico: - carico oltre 6.000 kg		
010.a	euro (zero/23)	t/km	0,23
Nr. 65 NP001	Chiusura aste fognarie mediante ciecatura nei punti di intersezione con la rete esterna (fondellatura o inserimento saracinesche) euro (quattrocentotrentatre/02)	cadauno	433,02
Nr. 66 NP001.PE	MIGLIORIA DI PROGETTO ESECUTIVO A NP001 - SI procederà ad eseguire questa lavorazione al posto della lavorazione NP001 - Inserimento di telo filtrante per trattenuta particolato e polveri e cordolatura al perimetro del chiusino con cls magro h 5cm. euro (zero/00)	cadauno	0,00
Nr. 67 NP002	Integrazione mappatura MCA e FAV nei fabbricati ed impianti oggetto di demolizione comprensivo di campionamento in sito ad opera di personale autorizzato, analisi per la ricerca di MCA e FAV, restituzione finale dei risultati euro (sessantaduemilaottocentodiciannove/48)	a corpo	62′819,48
Nr. 68 NP003	Operazioni di strip out e rimozione selettiva eseguita a mano o con l'ausilo di attrezzature manuali di: serramenti, arredi dismessi, rivestimenti ed in genere di tutti i materiali non pericolosi di qualunque forma e dimesione presenti ai piani da rimuovere preliminarmente alla demolizione dell'edificio comprensiva la rimozione dei rifiuti stoccati entro i corpi di fabbrica. Sono compresi nel prezzo la rimozione di serramenti interni, serramenti esterni in legno, porte, pavimenti vinilici, parquet, corpi illuminanti, corpi scaldanti, controsoffitti, pareti in cartongesso, isolanti, tubazioni impiantistiche non in traccia, apparecchiature elettriche e quadri non in traccia, sanitari, mobili e arredi. Sono inoltre compresi e compensati tutti gli oneri per l'abbassamento fino al piano campagna di tutti i materiali rimossi ai diversi piani, il confezionamento degli stessi in funzione della loro forma e dimensione in appositi contenitori per lo smaltimento, il carico e trasporto del materiale di risulta a discarica (con esclusione degli oneri di smaltimento a discarica) e ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.  euro (settecentosettantanovemilasettecentodue/03)	a corpo	779′702,03
Nr. 69 NP004	Rimozione tubazioni con rivestimento in amianto appese, correnti su rack o staffate a qualsiasi altezza mediante sollevamento con sollevatore telescopico o gru, imbrago e taglio nei punti previsti. Compresi: le attrezzature per accedere ai punti taglio e sollevamento la preliminare pulizia con aspiratori muniti di filtri; la nebulizzazione delle superfici trattate con prodotti fissativi la politenatura della tubazione da rimuovere, compreso il trasporto in area confinata fuori opera. Esclusi glove bags e oneri di smaltimento.  euro (ventisei/14)		26,14
Nr. 70 NP005	Rimozione di guarnizioni isolanti in amianto con la tecnica del taglio monte valle per interventi limitati su valvole, flange e tubazioni adiacenti. Compresi: i piani di lavoro, la preliminare pulizia con aspiratori muniti di filtri; la nebulizzazione delle superfici trattate con prodotti fissativi la politenatura completa dell'elemento da rimuovere il carico e trasporto in area confinata fuori opera Esclusi oneri di smaltimento.		,
	euro (trentaquattro/42)	cadauno	34,42
Nr. 71 NP006	Bonifica di stucchi con amianto su serramenti in ferro, alluminio o legno con la preliminare pulizia con aspiratori muniti di filtri; l'impregnazione fino a saturazione con prodotti incapsulanti fissativi in dispersione acquosa a getto diffuso a bassa pressione il carico e trasporto a discarica; la pulizia periodica per impedire concentrazioni pericolose di fibre; la nebulizzazione delle superfici trattate con prodotti fissativi. Sono esclusi gli oneri di smaltimento. Misurazione: superfici del serramento effettivamente bonificate euro (trentaotto/56)		38,56
Nr. 72 NP007	Rimozione e Bonifica fibre artificiali vetrose e rivestimenti termoisolanti in genere presenti negli impianti comprensivo di qualsiasi altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte euro (trentauno/87)	m/s2	31,87
Nr. 73 NP008	Lavaggio tubazioni e apparecchiature con sistema ad alta pressione/vapore/azoto, flussaggi ed eventuale trattamento con soluzioni neutralizzanti compreso noleggio dell'attrezzatura, personale e prodotti per l'esecuzione della completa bonifica.  euro (millecinquecentonovantasei/29)		1′596,29
Nr. 74 NP009	Confezionamento residui di processo e sostanze solidi e polverulenti in big bags adatti al trasporto eseguito con mezzi meccanici o manuale, Compresa la fornitura del big bags, etichettatura e la predisposizione al trasporto	gg	1 370,27
	euro (quarantasei/20)	m3	46,20
Nr. 75 NP010	Confezionamento residui di processo e sostanze liquide o fangose in fusti o superfusti adatti al trasporto eseguito con mezzi meccanici o manuale, Compresa l'eventuale utilizzo di sistemi di pompaggio, la fornitura del contenitore etichettatura e la predisposizione al trasporto euro (ottantaotto/18)	cadauno	88,18
Nr. 76 NP011	Confezionamento residui di processo e sostanze liquide o fangose in cisternette da 1 mc adatti al trasporto eseguito con mezzi meccanici o manuale, Compresa l'eventuale utilizzo di sistemi di pompaggio, la fornitura del contenitore etichettatura e la predisposizione al trasporto	_	
Nr. 77 NP012	euro (centosettantaquattro/83)  'Operazioni di bonifica dell'impianto elettrolisi cloro-soda compreso:  - il confinamento statico di ambienti realizzato con almeno due strati di polietilene di adeguato spessore, posati a pavimento e fissati alle pareti, sigillati ai bordi con schiuma poliuretanica;  - la fornitura e posa in opera di tutte le opere provvsionali per l'escuzione dei lavori ed il confinamento delle aree;  - la messa in sicurezza di piani di lavoro mediante pianali metallici o materiale plastico;  - la fornitura e posa in opera di impianto di estrazione d'aria della portata minima di 25.000 mc/h.  - l'installazione equipaggiamento filtri a carboni attivi per il trattamento dell'aria estratta;	m3	174,83

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
	<ul> <li>le attività di rimoizione e bonifica di tutti i materiali pericolosi da impianti e strutture;</li> <li>l'impianto di Demercurizzazione per bonifica e lavaggio di componenti contaminati;</li> <li>il confezionamento di mercurio liquido in bombole o contenitori idonei al trasporto in ADR eseguito con mezzi meccanici o manuali, compreso l'eventuale utilizzo di sistemi di pompaggio, la fornitura del contenitore etichettatura e la predisposizione al trasporto.</li> </ul>		
	Comprese le prove di collaudo degli ambienti confinati, il montaggio e smontaggio e la manutenzione ordinaria delle attrezzature a fine lavori e il noleggio per tutta la durata dei lavori, la fornitura e i collegamenti alle linee dei fluidi, la fornitura e di collegamento dei vari componenti, dei quadri elettrici, il carico e trasporto del materiale di risulta a discarica (con esclusione degli oneri di smaltimento a discarica) e ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.  euro (ottocentotrentamilatrecentouno/55)	a corpo	830′301,55
Nr. 78 NP013	Demolizione o smontaggio di apparecchiature e componenti di impianto, strutture metalliche in acciaio al carbonio, legato o rivestito internamente con metalli diversi e materiali termoisolanti e/o refrattari. Compreso l'utilizzo di mezzi meccanici dotati di cesoia o di eventuale autogrù, piattaforma per il taglio delle strutture per successivo abbassamento a terra, escavatore con cesoia, compresa la riduzione volumetrica, la rimozione dei rivestimenti ed il trasporto al deposito temporaneo		1/0 0/
Nr. 79 NP014	euro (centosessantaotto/96)  Demolizione bacini, basamenti, vasche e manufatti in generale in conglomerato cementizio armato, di qualsiasi tipo, forma e dimensione, presenti nell'area di cantiere. La demolizione verrà effettuata con attrezzature e mezzi a scelta dell'Appaltatore, in funzione della propria organizzazione, purché adeguate alla tipologia delle opere da demolire ed alle condizioni al contorno esistenti. Sono inoltre compresi e compensati tutti gli oneri per la deferrizzazione, la riduzione volumetrica il trasporto e la messa a cumulo del materiale su aree individuate entro il cantiere e quanto altro necessario per eseguire il lavoro in sicurezza e in conformità alla normativa prevista e finito a regola, con esclusione degli oneri di smaltimento.	t	168,96
	euro (quarantatre/73)	mc	43,73
Nr. 80 NP015	Pulizia generale dell'area interessata dal cantiere comprendente la rimozione di rifiuti, di eventuali trovanti, di piccoli manufatti, la spazzatura mediante motospazzatrice compreso ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. euro (zero/14)	m2	0,14
Nr. 81 NP016	Demolizione pavimentazioni controterra, strutture di fondazione e manufatti interrati, in conglomerato cementizio armato, acciaio, ecc. di qualsiasi tipo, forma e dimensione, presenti nell'area di cantiere. La demolizione verrà effettuata con attrezzature e mezzi a scelta dell'Appaltatore, in funzione della propria organizzazione, purché adeguate alla tipologia delle opere da demolire ed alle condizioni al contorno esistenti. Sono inoltre compresi e compensati tutti gli oneri gli scavi propedeutici alla demolizione, la sistemazione dei profili di scavo la deferrizzazione, la riduzione volumetrica il trasporto e la messa a cumulo del materiale su aree individuate entro il cantiere e quanto altro necessario per eseguire il lavoro in sicurezza e in conformità alla normativa prevista e finito a regola, con esclusione degli oneri di smaltimento.		
	euro (quarantatre/73)	m3	43,73
Nr. 82 NP017	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi: vetro (CER 170202) euro (sessantaquattro/57)	t	64,57
Nr. 83 NP018	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi: plastica (CER 170203) euro (trecentoventicinque/16)	t	325,16
Nr. 84 NP019	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi: carta e cartone (CER 150101) euro (cinquantatre/55)	t	53,55
Nr. 85 NP020	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali pericolosi: mercurio (CER 160307*- CER 190308*)		
Nr. 86	euro (quattromiladuecentonovantacinque/93)  'Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiutiurbani e speciali pericolosi: rifiuti contenenti mercurio (CER	t	4′295,93
NP021	060404*) euro (milleseicentosette/82)	t	1′607,82
Nr. 87 NP022	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi:rifiuti ingombranti (CER 150106) euro (trecentoventidue/63)	t	322,63
Nr. 88 NP023	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi: rifiuti apparecchiature elettriche ed elettroniche RAEE (CER 160214) euro (centoottantacinque/96)	t	185,96
Nr. 89 NP024	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti speciali pericolosi: gas in contenitori a pressione contenenti sostanze pericolose (CER 160504*) euro (duemilacentoquaranta/37)	t	2′140,37
Nr. 90 NP025	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti speciali pericolosi: rivestimenti e materiali refrattari provenienti da lavorazioni non metallurgiche contenenti sostanze pericolose (CER 161105*) euro (quattrocentosettantanove/70)	t	479,70
Nr. 91 NP026	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti speciali non pericolosi: residui di processo, materie prime confezionate, residui pavimenti, ecc. rifiuti solidi non pericolosi euro (cinquecentoventiotto/77)	t	528,77
			J20,77

			P <b>u</b> g. 7
Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 92 NP027	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti speciali pericolosi: residui di processo, materie prime confezionate, residui pavimenti, ecc. rifiuti solidi pericolosi		
Nr. 93 NP028	euro (millesessantadue/60)  Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti speciali non pericolosi: residui di processo, vasche, materie prime confezionate, ecc. rifiuti liquidi non pericolosi	t	1′062,60
Nr. 94	euro (trecentosessantadue/04)  Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti speciali pericolosi: residui di processo, vasche, materie prime	t	362,04
NP029	confezionate, ecc. rifiuti liquidi pericolosi  euro (settecentotredici/45)	t	713,45
Nr. 95 NP030	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti speciali pericolosi: rifiuti organici contenenti sostanze pericolose (CER 160305*) euro (ottocentoventinove/84)	t	829,84
Nr. 96 NP031	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti speciali pericolosi: trasformatori e condensatori contenenti PCB (CER 160209*) apparecchi fuori uso contenenti PCB (CER 160210*) euro (millecentoottantasei/57)	t	1′186,57
Nr. 97 NP072	Attività di monitoraggio polveri e qualità dell'aria in corrispondenza di n.4 presidi di monitoraggio, comprensiva di: strumentazione, determinazioni analitiche, tecnico per campionamento, costi di trasferta		
Nr. 98 NP088.PE	euro (undicimilacinquecentosettantaquattro/76)  Bonifica e rimozione di banchi di lavoro contenenti amianto. La voce è comprensiva di incapsulamento delle porzioni contenenti amianto mediante due mani di prodotto incapsulante, smontaggio dei banchi di lavoro e separazione delle parti in MCA da quelle non contenenti amianto, imballaggio e trasporto a deposito; la voce è comprensiva di tutti gli oneri necessari per eseguire la lavorazione a regola d'arte.		11′574,76
N. 00	euro (ottantaotto/52)	m2	88,52
Nr. 99 NP089.PE	Rimozione di pavimentazioni in MCA. La voce di costo è comprensiva di confinamento dell'area di lavoro, rimozione del materiale contente amianto, confezionamento e trasporto in adeguata area di deposito del materiale rimosso. Il prezzo è comprensivo di ogni altro onere per effettuare la lavorazione a regola d'arte.  euro (centoottantaquattro/54)	m2	184,54
Nr. 100 NP090.PE	Rimozione guaina bituminosa pericolosa da coperture e pareti comprensiva di costi per l'allestimento dell'area confinata, pulizia preliminare con aspiratori muniti di filtro, impregnazione di prodotto incapsulante, carico e trasporto a discarica. Sono inclusi ogni altro onere o magistero per consegnare il lavoro eseguito a regola d'arte.  euro (centodiciannove/13)	m2	119,13
	Brescia, 23/09/2025		,
	II Tecnico		